

CURRICULUM VITAE RESUMIDO
JOÃO PEDRO LAMANA PAIVA

QUALIFICAÇÃO PESSOAL E CONTATO

JOÃO PEDRO LAMANA PAIVA, brasileiro, casado, registrador imobiliário em Porto Alegre-RS, com endereço profissional na Travessa Francisco de Leonardo Truda número 98, 12º andar, Porto Alegre, fone (51) 3221-8747 e (51) 3221-4639, site www.lamanapaiva.com.br; e e-mail: cartorio@lamanapaiva.com.br

ATIVIDADES PROFISSIONAIS

a) OCUPAÇÕES ATUAIS

- Registrador Titular do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS;
- Bacharel em Ciências Jurídicas e Sociais pela Faculdade de Direito de Santo Ângelo – RS;
- Especialista em Direito Registral Imobiliário, pela PUC - Minas.
- Graduado em Direito Registral pela Faculdade de Direito da Universidade Ramón Llull ESADE – Barcelona, Espanha;
- Membro do Comitê Latinoamericano de Consulta Registral, desde 1986;
- Vice-Presidente do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB;
- Diretor de Cultural do Sindicato dos Registradores do Rio Grande do Sul – SINDIREGIS;
- Diretor de Ensino do Colégio Registral do Estado do RS;
- Diretor de Ensino do Colégio Notarial do Brasil – Seção do Rio Grande do Sul;
- Coordenador para a Região Sul, da Associação de Notários e Registradores do Brasil - ANOREG-BR;
- Diretor de Ensino da Escola Notarial e Registral do RS – ENORE;
- Professor da Cadeira de Registros Públicos nas Escolas Superior da Magistratura - AJURIS e do Ministério Público - ESMP, nos Cursos do Instituto de Desenvolvimento Cultural - IDC e Verbo Jurídico;
- Professor em diversos Cursos de Especialização em Direito Notarial e Registral (BB&G - Sociedade de Ensino, Instituto Brasileiro de Estudos - IBEST, Universidade Ritter dos Reis - UNIRITTER, Universidade do Vale do Rio dos Sinos - UNISINOS e Universidade de Santa Cruz do Sul - UNISC).

b) LIVROS EDITADOS

- "A Sistemática do Registro de Imóveis", Rio de Janeiro, Forense, 4ª edição, 1984; (esgotado)
- "Procedimento de Dúvida no Registro de Imóveis", São Paulo, Saraiva, 1ª edição, 2009. (esgotado)
- "Procedimento de Dúvida no Registro de Imóveis", São Paulo, Saraiva, 2ª edição, 2010. (esgotado)
- "Procedimento de Dúvida no Registro de Imóveis", São Paulo, Saraiva, 3ª edição, 2011.

c) COORDENAÇÃO EDITORIAL

- TUTIKIAN, Cláudia Fonseca; TIMM, Luciano Benetti; PAIVA, João Pedro Lamana (coord.). "Novo Direito Imobiliário e Registral", São Paulo, Quartier Latin, 2008.

d) ARTIGOS PUBLICADOS E CONFERÊNCIA PROFERIDAS

- Diversos artigos publicados de autoria exclusiva e conjunta e inúmeras palestras proferidas no Rio Grande do Sul, Brasil e América Latina. Ver site www.lamanapaiva.com.br

e) OUTROS ATRIBUTOS

- 1º Registrador Brasileiro a firmar o Intercâmbio de Informações com colegas da América Latina, ensejando a inserção desta possibilidade aos demais colegas Gaúchos, conforme previsão do artigo 28 da Consolidação Normativa Notarial e Registral (Provimento nº 1/98-CGJ/RS);
- 1º Registrador Civil das Pessoas Naturais do Brasil a instalar um posto avançado de atendimento do Ofício no Hospital da cidade, em dezembro de 2000, para fins de registrar o recém-nascido antes de sua saída do hospital, acabando ou mitigando com o sub-registro de nascimento.
- Registrador que atuou na criação de diversos diplomas legais, como por exemplo, Projetos MORE LEGAL e GLEBA LEGAL; e, que auxilia na idealização de novos meios de atender à desjudicialização, como por exemplo o mais recente anteprojeto de lei da usucapião administrativa.

Porto Alegre/fevereiro/2012.

João Pedro Lamana Paiva.